



WAŁBRZYSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA
„INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu
58 – 306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 16
tel.: (+48 74) 664-91-64, e-mail: invest@invest-park.com.pl
zaprasza do uczestnictwa w aukcji nieograniczonej.

1. Przedmiotem sprzedaży są samochody osobowe marki Skoda:

a) SKODA SUPERB III:

- typ pojazdu: sedan,
- nr rejestracyjny: DB 0194G,
- rok produkcji: 2018,
- data pierwszej rejestracji: 02.05.2018,
- nr identyfikacyjny (VIN) : TMBCJ7NP5J7588740,
- rodzaj silnika: Diesel,
- pojemność i moc silnika: 1968 cm³/140 kW,
- rodzaj skrzyni biegów: automatyczna,
- kolor: czarny metalizowany,
- przegląd: do 25.04.2025,
- polisa OC: do 23.04.2025.

Cena wywoławcza samochodu wynosi 45 528,46 zł netto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset dwadzieścia osiem zł 00/100) + 23 % VAT, to jest brutto: 56 000,00 zł, (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100)

b) SKODA SUPERB III:

- typ pojazdu: sedan,
- nr rejestracyjny: DB 2198G,
- rok produkcji: 2018,
- data pierwszej rejestracji: 02.05.2018,
- nr identyfikacyjny (VIN) : TMBCJ7NP4J7587398,
- rodzaj silnika: Diesel,
- pojemność i moc silnika: 1968 cm³/140 kW,
- rodzaj skrzyni biegów: automatyczna,
- kolor: czarny metalizowany,
- przegląd: do 22.04.2025,
- polisa OC: do 23.04.2025.

Cena wywoławcza samochodu wynosi 40 000,00 zł netto (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) + 23 % VAT, to jest brutto: 49 200,00 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście złotych 00/100).

2. Prowadzącym akcję i właścicielem pojazdów jest:

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu (dalej: Spółka).

3. Aukcja odbędzie się w siedzibie WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o., ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych w dniu **28.02.2025 r. o godz. 10:00.**

4. Aukcja przeprowadza się zgodnie z § 41a Umowy Spółki oraz Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia wspólników Spółki nr 882/19 z dnia 6 września 2019 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu zbywania składników aktywów trwałych Spółki.
5. W aukcji jako oferenci mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, którym przepisy szczególne przyznają zdolność prawną.
6. W aukcji jako oferenci nie mogą uczestniczyć:
 - a) członkowie organu zarządzającego Spółką i jej organu nadzorczego;
 - b) podmiot gospodarczy prowadzący przetarg oraz członkowie jego władz i organu nadzorczego;
 - c) Zarządu i Rady Nadzorczej WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o.,
 - d) osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem aukcji,
 - e) małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w lit. a-b,
 - f) osoby, które pozostają z osobami, o których mowa w lit. a-b w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego aukcję.
7. Osoby zainteresowane aukcją mogą oglądać pojazdy codziennie w terminie od dnia 14.02.2025 r. do 28.02.2025 r. godzinach 7:30 - 15:30 adres: Wałbrzychu przy ul. Uczniowskiej 16 — po uprzednim skontaktowaniu się - tel. kontaktowy 575200407.
8. Samochody będą licytowane oddzielnie. **Warunkiem uczestnictwa w aukcji jest wniesienie za każdy pojazd wadium w kwocie: 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).** Wadium powinno być wpłacone najpóźniej na jeden dzień przed dniem aukcji, na rachunek bankowy Spółki, prowadzony w PKO BP S.A. O/ Wałbrzych **23 1020 5095 0000 5202 0007 4138**. Za dzień wpłaty wadium uznaje się dzień uznania rachunku bankowego WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o. (w tytule przelewu należy wskazać dane licytanta oraz wskazać nr rejestracyjny danego pojazdu). Prowadzący aukcję przed wywołaniem licytacji sprawdza czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty; nie później niż w terminie 3 dni zakończenia aukcji.
9. Wadium, o którym mowa w punkcie 8 przepada na rzecz Spółki, jeżeli:
 - żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wywoławczej,
 - jeżeli licytant ustalony w trakcie aukcji jako nabywca samochodu nie dokona zapłaty ceny zgodnie z niniejszym ogłoszeniem lub uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.
- 10. Aukcja odbywa się w drodze publicznej licytacji.**
11. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi na podstawie wysokości oferowanej ceny nabycia pojazdu, z zastrzeżeniem, że zaoferowana cena nabycia pojazdu nie może być niższa niż jego cena wywoławcza. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia aukcji. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do odbycia aukcji.
12. Osoby fizyczne biorące udział w aukcji powinny legitymować się dowodem tożsamości.
13. Gdy oferentem jest spółka cywilna należy przedłożyć umowę spółki z potwierdzeniem aktualności dokumentu przez osobę uprawnioną do reprezentowania podmiotu poprzez dokonanie stosownej adnotacji w dokumencie.
14. Pełnomocnicy, powinni się legitymować dokumentem pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentowania w Oferenta w aukcji i składania oświadczeń w prowadzonej licytacji, w oryginale, w odpisie poświadczonym za zgodność z oryginałem przez notariusza.
15. Udział w aukcji oznacza, że oferent akceptuje bez zastrzeżeń jej warunki i jest zobowiązany postępować zgodnie z postanowieniami ogłoszenia o aukcji, zapoznał się ze stanem prawnym i fizycznym pojazdu i nie wnosi do niego zastrzeżeń. Osoby fizyczne podające dane osobowe powinny zapoznać z klauzulą informacyjną RODO stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego

ogłoszenia. Oferent przed przystąpieniem do licytacji składa pisemne oświadczenie, że zapoznał się z warunkami aukcji.

16. Do udziału w aukcji jako oferenci dopuszczone zostaną wyłącznie osoby i podmioty, które skutecznie wniosły wadium oraz legitymujące się wymaganymi dokumentami.
17. Licytację prowadzi osoba wyznaczona przez prowadzącego aukcję zwana dalej licytатorem.
18. Licytator rozpoczyna licytację podając do wiadomości przedmiot aukcji, jego cenę wywoławczą, oraz wysokość postąpienia.
19. Oferenci podczas licytacji składają oferty ustnie.
20. Postąpienie nie może wynosić mniej niż kwota 1000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych).
21. Złożona oferta przestaje wiązać, jeżeli inny oferent zaoferował cenę wyższą.
22. Po ustaniu postąpień licytator, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zaoferowanej najwyższej ceny, zamyka aukcję i udziela przybicia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę (zwanemu dalej Nabywcą).
23. **Z chwilą przybicia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży.**
24. Niezwłocznie po udzieleniu przybicia sporządza się protokół aukcji, który powinien zawierać: oznaczenie czasu i miejsca licytacji, imię i nazwisko licytatora, przedmiot aukcji i wysokość ceny wywoławczej, listę uczestników aukcji z wyszczególnieniem wysokości wadium, dane nabywcy, cenę zaoferowaną przez nabywcę, oznaczenie sumy jaką nabywca uiszczył na poczet ceny, wnioski i oświadczenia osób uczestniczących w licytacji, wzmiankę o odczytaniu protokołu w obecności uczestników licytacji, podpis licytatora oraz nabywcy albo wzmiankę o przyczynie braku jego podpisu.
25. Datę sporządzania protokołu uważa się za dzień zakończenia aukcji.
26. Nabywca jest zobowiązany zapłacić zaoferowaną cenę nabycia, z uwzględnieniem wpłaconego wadium, w terminie 3 dni od udzieleniu przybicia na rachunek bankowy BANK PKO B.P. nr: 23 1020 5095 0000 5202 0007 4138. Za dzień zapłaty ceny uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Organizatora (w tytule przelewu należy wpisać dane Nabywcy z dopiskiem "pozostała część ceny nabycia pojazdu nr rej").
27. Nabywca, który w terminie, o którym mowa w punkcie 25 nie dokona zapłaty ceny zgodnie z niniejszym ogłoszeniem traci prawa wynikające z przybicia (pkt 22) oraz wpłacone wadium.
28. Wydanie Nabywcy przedmiotu aukcji nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia, nie później niż w terminie 3 dni od jej uiszczenia.
29. Wydanie samochodu zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Organizatora i Nabywcę.
30. Z tytułu sprzedaży Spółka wystawi nabywcy fakturę VAT.
31. Zarządzający Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną INVEST-PARK może unieważnić aukcję w razie naruszenia przepisów oraz zamknąć postępowanie na każdym jego etapie bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny. Z powyższego tytułu nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia przeciwko Spółce, za wyjątkiem zwrotu wadium
32. Treść niniejszego ogłoszenia w języku polskim opublikowano na stronie internetowej WSSE „INVEST-PARK” sp. z o.o.: www.invest-park.com.pl w dziale pod linkiem , w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Ministerstwa Rozwoju i Technologii, na terenie siedziby Spółki oraz innych widocznych miejscach.

Klauzula informacyjna

W związku z aukcją samochodów zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest:

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 435.890.000 zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sad Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059084, NIP 886-20-81-325, REGON 890575595, (dalej : WSSE).

2. Dane kontaktowe administratora:

Administrator danych osobowych wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez adres e-mail: ido@invest-park.com.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny administratora danych:

WSSE „INVEST-PARK” sp. z o. o., ul. Uczniowska 16

58-306 Wałbrzych, tel. +48 74 664 91 64, e-mail: rodo@invest-park.com.pl

3. Niniejsza informacja dotyczy danych osobowych:

osób fizycznych biorących udział w Aukcji, pracowników, współpracowników, zleceniobiorców, podwykonawców, pełnomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów biorących udział w Aukcji oraz innych osób, których dane WSSE przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert w Aukcji oraz zawarcia i realizacji umowy sprzedaży nieruchomości.

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla przeprowadzenia Aukcji oraz innych działań prowadzących do zawarcia oraz realizacji umowy.

5. W związku z Aukcją, WSSE może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:

1) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,

2) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,

3) numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),

4) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,

5) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta przedstawianych w Aukcji, w tym inne niż numery rejestrowe.

6. Podstawą prawną przetwarzane danych jest:

- 1) art. 6 ust. 1 f RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Administrator realizuje prawnie uzasadniony interes w postaci wyboru oferenta, który będzie uprawniony do nabycia nieruchomości;
- 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- 2) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
7. WSSE może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności i nie wykraczając poza zakres wskazany w podstawach przetwarzania danych wskazanych powyżej podmiotom przetwarzającym na zlecenie WSSE dane osobowe np.: w celu archiwizacji dokumentów, podmiotom prowadzące działalność doradczą, audytorską oraz kancelariom prawnym. W zależności od przebiegu postępowania dane mogą ponadto być przekazane właściwym organom władzy publicznej, w szczególności sądom.
8. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:
 - w celu obsługi Aukcji oraz prawidłowej realizacji Umowy - przez czas trwania Aukcji oraz do zawarcia umowy,
 - poprzez przechowywanie dokumentacji jej archiwizacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa,
 - przez okres czasu niezbędny dla celów ustalania lub dochodzenia przez WSSE roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami.
9. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez WSSE,
 - 2) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,
 - 3) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadkach określonych przepisami RODO,
 - 4) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją – wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów WSSE lub strony trzeciej,
 - 5) żądania przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony WSSE i z zastrzeżeniem własnych zobowiązań dotyczących poufności,
 - 6) złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
11. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, jak też w oparciu o podane dane nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje.