



WAŁBRZYSKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA



Polska
Strefa Inwestycji

Wałbrzych, 02.02.2024r.

Do wszystkich Wykonawców
ubiegających się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. Świadczenie kompleksowej usługi ochrony osób i dozór mienia obiektów należących do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” sp. z o.o. – nowo wybudowane hale przemysłowe

ODPOWIEDZI

na pytania dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączników

Pytanie nr 1

Czy dopuszczają Państwo możliwość składania oferty i docelowo wykonywania usług w opcji konsorcjum spółek, w którym to spółki w konsorcjum zdolne do dedykowania odpisu PFRON będą bezpośrednio fakturować? Aby Zamawiający otrzymał odpis, spółka wykonująca (każdy członek konsorcjum) musi wystawiać faktury bezpośrednio na Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w tym również w opcji konsorcjum firm), przy czym, Zamawiający zastrzega, że zgodnie z SWZ, możliwość ubiegania się o udzielenie zamówienia mają wyłącznie wykonawcy, którzy mają status zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywizacji zawodowej oraz którzy spełniają przesłanki ustawowe umożliwiające Zamawiającemu obniżenie wpłat na PFRON. Wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie są zobowiązani do spełnienia przesłanek ustawowych umożliwiających Zamawiającemu obniżenie wpłat na PFRON.

Pytanie nr 2

Umowa §16 pkt.3

Realizacja warunku dot. zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywizacji zawodowej

„3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu comiesięcznej informacji o kwocie obniżenia wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.”

Ulga zgodnie z art. 22 ustawy o rehabilitacji jest uzależniona od terminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego. Dlatego Wykonawca nie może bezkrytycznie zgodzić się na coś co od niego nie zależy.

Proponujemy zmienić zapis na: *Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w terminach i na zasadach określonych w art. 22 ust. 2 i ust. 10 Ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych .*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów §16 pkt.3 Załącznika nr 4 do SWZ – Projektu umowy na brzmienie:



tel. +48 74 664 91 64
fax. +48 74 664 91 62



invest@invest-park.com.pl
www.invest-park.com.pl



ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

NIP: 886-20-81-325
REGON: 890572595
KRS: 0000059084

SĄD REJONOWY DLA WROCŁAWIA FABRYCZNEJ WE WROCŁAWIU,
IX WYDZIAŁ GOSPODARCY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO,
Kapitał zakładowy 435 890 000 zł
PKO BP S.A O /Wałbrzych 23 1020 5095 0000 5202 0007 4138



WAŁBRZYSKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA



Polska
Strefa Inwestycji

Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w terminach i na zasadach określonych w art. 22 ust. 2 i ust. 10 Ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Pytanie nr 3

Chcielibyśmy jednocześnie wnioskować (na podstawie potrzeby doprecyzowania powyższych kwestii) oraz tych, które pojawią się w kolejnych pytaniach, o przesunięcie terminu składania oferty o przynajmniej 2-3 dni robocze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert. Ofertę należy złożyć do dnia 07.02.2024r. do godz. 10.00.

Pytanie nr 4

Grupa Interwencyjna:

- czy wyrażają Państwo zgodę na Patrol Interwencyjny zamiast Grupy Interwencyjnej? Jest to jeden pracownik posiadający wpis na listę KPO i posiada środki przymusu bezpośredniego takie jak: pałka, kajdanki, gaz.

Odpowiedź:

Nie, zgodnie z pkt 5 ppkt 15.1) Załącznika nr 6 do SWZ – OPZ, Zamawiający wymaga, aby grupy interwencyjnej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. z 2015 r. poz. 992) tj. „grupa interwencyjna — co najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urzędzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób lub mienia wspólnie realizują zadania ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu lub urządzenia”.

Pytanie nr 5

Kwalifikowany pracownik ochrony:

W dokumentacji jest zapis: „Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy co najmniej jedną osobą na każdy chroniony obiekt do realizacji przedmiotu umowy wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony”

Pytamy o to, czy powyższy zapis stanowi wymóg udziału w postępowaniu (a więc mamy wykazać, że posiadamy takich pracowników), czy Zamawiający wymaga, by na każdym z posterunków, jeden z pracowników dedykowanych do struktury obiektowej, posiadał wpis na listę kwalifikowanego pracownika ochrony lub też czy chodzi tu o koordynatora z takimi kwalifikacjami, który nie jest bezpośrednio na obiekcie, a tylko nadzoruje i jest do dyspozycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 2.4 ppkt 2) lit. b) SWZ, warunkiem udziału w postępowaniu jest m.in.:



tel. +48 74 664 91 64
fax. +48 74 664 91 62



invest@invest-park.com.pl
www.invest-park.com.pl



ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

NIP: 886-20-81-325
REGON: 890572595
KRS: 0000059084

SĄD REJONOWY DLA WROCŁAWIA FABRYCZNEJ WE WROCŁAWIU,
IX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO,
Kapitał zakładowy 435 890 000 zł
PKO BP S.A O /Wałbrzych 23 1020 5095 0000 5202 0007 4138



WAŁBRZYSKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA



Polska
Strefa Inwestycji

2) dysponować personelem posiadającym uprawnienia i doświadczenie w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia tj.:

Wymagane jest dysponowanie przez Wykonawcę na potrzeby tego zamówienia:

(...)

b) co najmniej pięciu pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na pełny etat, które będą realizowały przedmiot umowy w zakresie ochrony fizycznej w każdym miejscu świadczenia usług i będą wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony

Zgodnie z pkt 7 ppkt 8 Załącznika nr 6 do SWZ – OPZ:

8. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy co najmniej jedną osobą na każdy chroniony obiekt do realizacji przedmiotu umowy wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.

Zamawiający wskazuje, że zarówno w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu należy wykazać dysponowanie co najmniej pięcioma pracownikami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, jak również na etapie realizacji zamówienia na każdym chronionym obiekcie (posterunku) wymaga się co najmniej jednej osoby wpisanej na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wymóg wpisu nie listę kwalifikowanych pracowników ochrony nie dotyczy osoby wskazanej na funkcję Koordynatora Zespołu Pracowników Ochrony.



tel. +48 74 664 91 64
fax. +48 74 664 91 62



invest@invest-park.com.pl
www.invest-park.com.pl



ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

NIP: 886-20-81-325
REGON: 890572595
KRS: 0000059084

SĄD REJONOWY DLA WROCŁAWIA FABRYCZNEJ WE WROCŁAWIU,
IX WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO,
Kapitał zakładowy 435 890 000 zł
PKO BP S.A O /Wałbrzych 23 1020 5095 0000 5202 0007 4138