



WAŁBRZYSKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA



Polska
Strefa Inwestycji

Wałbrzych, 24.07.2023r.

do wszystkich Wykonawców
ubiegających się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. Remont balkonów budynku mieszkalnego WSSE „INVEST - PARK” sp. z o.o. przy ul. Orkana 22 w Wałbrzychu na działce 359/1 obręb nr 7 Piaskowa Góra

ODPOWIEDZI

na pytania dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączników.

Pytanie nr 1

Czy będzie możliwość wystawiania faktur częściowych?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił zapisy Załącznika nr 4 do SWZ – Projekt umowy. Zamawiający informuje, że przewiduje się częściowe płatności na rzecz Wykonawcy:

- a) w wysokości 50% całościowego wynagrodzenia brutto, po wykonaniu remontu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego (oddaniu do użytku i eksploatacji) 27 balkonów, na podstawie faktury częściowej;
- b) w wysokości pozostałych 50% wynagrodzenia brutto po wykonaniu i odbiorze całości zamówienia na podstawie faktury końcowej.

Szczegóły dostępne w Załączniku nr 4 do SWZ – Projekt umowy.

Pytanie nr 2

Jaką wartość podatku VAT należy przyjąć dla robót na balkonach?

Odpowiedź:

Wykonawca winien przyjąć wartość podatku VAT w wysokości 8%.

Pytanie nr 3

Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu zakończenia robót do dnia 30.11.2023r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zakończenie terminu realizacji zamówienia do dnia 30.11.2023r. Jednakże Zamawiający wydłużył maksymalny termin realizacji zamówienia do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.

W związku z powyższym Zamawiający zmienił zapisy SWZ pkt 8 Kryteria oceny ofert dot. terminu realizacji oraz Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że został zmieniony termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofert tj.:

Termin składania ofert: 01.08.2023r. godz. 10.00

Termin otwarcia ofert: 01.08.2023r. godz. 10.30

Termin związania ofertą: 30.08.2023r.

W konsekwencji wprowadzonych zmian Zamawiający publikuje zmieniony SWZ, Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy oraz Załącznik nr 4 do SWZ – Projekt umowy.

Paulina Kosim


Departament Administracji
i Zakupów – Pion Zakupów

 invest@invest-park.com.pl
www.invest-park.com.pl

 ul. Uczniowska 16
58-306 Wałbrzych

NIP: 886-20-81-325
REGON: 890572595
KRS: 000059084

SĄD REJONOWY DLA WROCŁAWIA FABRYCZNY W WROCŁAWIU,
IX WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KRAJOWEGO REJESTRACJI I KRS
Kapitał zakładowy: 10000000 zł
PKO BP S.A. O / Wałbrzych 23 1020 5095 0000 5202 0007 4138

Dorota Brachman


Dyrektor
Departamentu Administracji i Zakupów