Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” Sp. z o.o.

ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych



**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU

na podstawie Regulaminu postępowania w sprawach zamówień udzielanych przez Wałbrzyską Specjalną Strefę Ekonomiczną „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą   
w Wałbrzychu pn.

**„Finansowanie dostawy samochodu osobowego   
dla WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. w formie leasingu operacyjnego”**

Wałbrzych, 2025 rok

Spis treści

[1. INFORMACJE OGÓLNE 3](#_Toc185493059)

[1.1. Zamawiający 3](#_Toc185493060)

[1.2. Tryb udzielania zamówienia 3](#_Toc185493061)

[1.3. Przedmiot Zamówienia 3](#_Toc185493062)

[1.4. Termin realizacji. 4](#_Toc185493063)

[2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 4](#_Toc185493064)

[2.1. Akceptacja Warunków Zamówienia 4](#_Toc185493065)

[3. WYKLUCZENIA 4](#_Toc185493066)

[4. ODRZUCENIE OFERT 5](#_Toc185493067)

[5. UDZIELENIE WYJAŚNIEŃ 5](#_Toc185493068)

[5.1. Sposób składania zapytań 5](#_Toc185493069)

[5.2. Sposób odpowiedzi na zapytanie 6](#_Toc185493070)

[5.3. Dane kontaktowe Zamawiającego 6](#_Toc185493071)

[5.4. Wykorzystanie informacji pochodzących od Zamawiającego 6](#_Toc185493072)

[6. WPROWADZENIE EWENTUALNYCH ZMIAN W DOKUMENTACH PRZETARGOWYCH 6](#_Toc185493073)

[6.1. Zmiana treści SWZ 6](#_Toc185493074)

[6.2. Zmiana terminu składania ofert 6](#_Toc185493075)

[7. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 6](#_Toc185493076)

[8. KRYTERIA OCENY OFERT 7](#_Toc185493077)

[9. CENA 8](#_Toc185493078)

[9.1. Cena. 8](#_Toc185493079)

[9.2. Wysokość ceny 8](#_Toc185493080)

[9.3. Waluta 8](#_Toc185493081)

[9.4. Forma płatności 9](#_Toc185493082)

[10. WADIUM PRZETARGOWE 9](#_Toc185493083)

[11. SPORZĄDZANIE I SKŁADANIE OFERT 9](#_Toc185493084)

[11.1. Dokumenty składające się na ofertę 9](#_Toc185493085)

[11.2. Sposób przygotowania i wypełnienia dokumentów 9](#_Toc185493086)

[11.3. Termin i miejsce składania ofert 10](#_Toc185493087)

[12. POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE 10](#_Toc185493088)

[12.1. Otwarcie ofert 10](#_Toc185493089)

[12.2. Ocena ofert 10](#_Toc185493090)

[12.3. Wybór najkorzystniejszej oferty 11](#_Toc185493091)

[13. ZAWARCIE UMOWY 11](#_Toc185493092)

[14. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 12](#_Toc185493093)

[15. INNE WARUNKI POSTĘPOWANIA 12](#_Toc185493094)

[15.1. Protesty i uwagi 12](#_Toc185493095)

[15.2. Odwołanie i unieważnienie postępowania 12](#_Toc185493096)

[16. ZAŁĄCZNIKI 12](#_Toc185493097)

# INFORMACJE OGÓLNE

## Zamawiający

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o. o. z siedzibą w Wałbrzychu (58-306) przy ul. Uczniowskiej 16, (tel. 74/ 664 91 64), zwana dalej Zamawiającym.

## Tryb udzielania zamówienia

1. Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu zgodnie z Regulaminem postępowania w sprawach zamówień udzielanych przez Wałbrzyską Specjalną Strefę Ekonomiczną „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.
2. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.).
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający będzie prowadził postępowanie w procedurze odwróconej tj. Zamawiający w pierwszej kolejności zbada i oceni złożone oferty, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego ofertę oceniono najwyżej, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
6. Dane osobowe Wykonawców i osób, których dane są przekazywane, określone w ofercie są przetwarzane w sposób określony w załączniku nr 3 do SWZ, z którą oferenci zobowiązani są zapoznać.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał wszelkich płatności za wykonanie przedmiotu umowy  z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
8. Zamawiający nie udostępnia informacji związanych z zamówieniem, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli podmiot zainteresowany wykonaniem zamówienia,   
   nie później niż przed zawarciem umowy o wykonanie tego zamówienia zastrzegł,   
   że nie mogą być one udostępniane.
9. Zamawiający informuje, że wdrożył Procedurę zgłoszeń wewnętrznych, o której stanowi ustawa z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów. Treść Procedury oraz dane kontaktowe osoby przyjmującej zgłoszenia znajdują się pod adresem: https://bip.invest-park.com.pl/sygnalisci/.

## Przedmiot Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest finansowanie dostawy fabrycznie nowego samochodu służbowego (osobowego) w formie leasingu operacyjnego.
2. Szczegóły zamówienia:
3. Waluta leasingu – PLN,
4. Okres leasingu – 36 miesięcy,
5. Rodzaj rat leasingowych – równe raty miesięczne,
6. Bez wpłaty własnej,
7. Cena wykupu: 30% wartości pojazdu
8. Bez limitu kilometrów,
9. Oprocentowanie – stałe,
10. Raty leasingowe zawierają w sobie wszelkie składniki cenotwórcze. Po stronie Zamawiającego opłaty związane z ubezpieczeniem i rejestracją pojazdu.
11. Model i parametry samochodu – zgodnie ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego SWZ.
12. Wykup pojazdu – opcja fakultatywna po okresie użytkowania.
13. W związku z powyższym oraz stosownie do treści art. 7091 kodeksu cywilnego, wybrany przez Zamawiającego Leasingodawca zakupi przedmiot zamówienia od wybranego Dostawcy samochodu za cenę zgodną ze złożoną przez Wykonawcę ofertę.
14. Dostawcą samochodu osobowego jest: **Centrum TMT Sp. z o.o. Dostawca ten został wybrany przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu przetargowym. Dokumentacja tego postępowania jest udostępniona do pobrania na stronie internetowej i BIP Zamawiającego: https://bip.invest-park.com.pl/05-02-2025r-przetarg-na-dostawe-samochodu-sluzbowego-na-potrzeby-wsse-invest-park-sp-z-o-o-ii-postepowanie/. Wartość samochodu: 186 991,87zł netto/ 230 000,00 zł brutto.**
15. Wymienione w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) załączniki i formularze stanowią jej integralną część.
16. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień:

66114000-2 – Usługi leasingu finansowego

## Termin realizacji.

**Termin leasingowania: 36 miesięcy.**

# Warunki UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

## Akceptacja Warunków Zamówienia

Podstawowym warunkiem udziału w postępowaniu jest zapoznanie się przez Wykonawcę   
z niniejszym SWZ i zaakceptowanie jego postanowień w formie przewidzianej w punkcie 11.2 w całości i bez zastrzeżeń.

# Wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców:
2. w odniesieniu do których wszczęto postępowanie o ogłoszeniu upadłości lub których upadłość ogłoszono, wszczęto postępowanie naprawcze, likwidację,
3. w odniesieniu do których toczy się postępowanie sądowe lub inne postępowanie zmierzające do zabezpieczenia, ustalenia, zasądzenia lub wyegzekwowania należności pieniężnych lub świadczenia niepieniężnego o wartości mogącej wpłynąć   
   na możliwość prawidłowego i terminowego wywiązania się z realizacji Zamówienia,
4. którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
5. który spełnia przesłanki wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn.   
   Dz.U. z 2024r. poz. 507 z późn. zm.).
6. Ustalenie przesłanek wykluczenia nastąpi na podstawie analizy przez Zamawiającego ogólnodostępnych baz danych oraz baz danych i wykazów określonych w ww. ustawie oraz oświadczenia Wykonawcy zawartego w załączniku nr 1 SWZ tj. w Ofercie.
7. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

# ODRZUCENIE OFERT

1 . Z udziału w postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy, jeżeli:

1. jest niezgodna z niniejszym SWZ;
2. została złożona przez Wykonawcę:
3. podlegającego wykluczeniu zgodnie z pkt 3,
4. niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
5. który nie złożył w wyznaczonym terminie wymaganych oświadczeń, wyjaśnień lub dokumentów;
6. Wykonawca złożył w postępowaniu przetargowym nieprawdziwe informacje, istotne   
   w ocenie Zamawiającego;
7. Oferta będzie niekompletna w rozumieniu punktu 11.1. SWZ, z zastrzeżeniem punktu 12.2. ppk 2;
8. nie będzie zawierała ceny lub nie została podpisana;
9. zawiera rażąco niską cenę, a Wykonawca nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej   
   w ofercie ceny;
10. Wykonawca nie wyraził zgody na poprawienie omyłki o której mowa w pkt 8.8.
11. Oferty Wykonawcy, który złożył oferty wariantowe;
12. Oferty Wykonawcy, który złożył więcej niż jedną ofertę;
13. Oferta Wykonawcy będzie niezgodna z pkt 11.3 SWZ, w tym w szczególności: Wykonawca złoży ofertę niezaszyfrowaną, niezabezpieczoną przed otwarciem hasłem lub hasło do odszyfrowania i otwarcia oferty zostanie przesłane przed upływem terminu składania ofert lub po godzinie 10.15 dnia 13.03.2025r.

# UDZIELENIE WYJAŚNIEń

## Sposób składania zapytań

1. W przypadku wątpliwości co do zapisów niniejszego SWZ, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień.
2. Wykonawca może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień pocztą elektroniczną na adres: d.brachman@invest-park.com.pl, w terminie do dnia 13.03.2025r.r. do godz. 10:00 (liczy się data wpływu wniosku). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sposób i terminowość dostarczenia zapytania.

## Sposób odpowiedzi na zapytanie

Treść zapytań wraz z odpowiedziami (wyłącznie na zapytania dostarczone zgodnie z zasadami i w terminie określonym w punkcie 5.1 ppkt 2), lecz bez ujawnienia autorów zapytań, Zamawiający zamieści na stronie internetowej spółki. Odpowiedzi na pytania stają się integralną częścią SWZ i powinny zostać uwzględnione przy sporządzaniu oferty przez Wykonawców.

## Dane kontaktowe Zamawiającego

1. numer telefonu - +48 575 200 407
2. adres e-mail - d.brachman@invest-park.com.pl

## Wykorzystanie informacji pochodzących od Zamawiającego

Wyjaśnienia i informacje udzielane w trybie określonym w punktach 5.1. i 5.2. stanowią jedyny wiążący i formalnie dopuszczalny tryb wyjaśniania treści SWZ. W szczególności Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania oparte na informacjach uzyskanych od Zamawiającego lub osób trzecich w innym trybie.

# Wprowadzenie ewentualnych zmian w dokumentach przetargowych

## Zmiana treści SWZ

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SWZ oraz zostanie niezwłocznie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający, stosownie do okoliczności, rozważy zastosowanie punktu 6.2.

## Zmiana terminu składania ofert

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia uwzględnienia w przygotowywanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian; w tym wypadku wszystkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie do wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowym terminom, o czym Zamawiający powiadomi wszystkich zainteresowanych.

# TERMIN związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 13.04.2025r.
2. Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą może zwrócić się jednokrotnie   
   do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę świadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą   
   w formie takiej samej jaka jest wymagana do złożenia oferty.

# Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. **Kryteria oceny ofert określone przez Zamawiającego:**
3. **Cena oferty brutto (C) - waga 100 % (100 pkt)**

---------------------------------------------------------------------------------

Oferta o najniższej cenie brutto uzyska w tym kryterium największą ilość punktów.

Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio ilość punktów wyliczona wg wzoru:

**C = ( Cmin. : Co ) x 100**

gdzie:

C - ilość punktów ocenianej oferty brutto

Cmin. - najniższa cena oferty brutto

Co - cena ocenianej oferty brutto

Wartość punktowa obliczona zostanie z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

Ceny w ofercie należy podać w złotych polskich z uwzględnieniem podatku   
od towarów i usług VAT.

1. Zamawiający udzieli zamówienia tym Wykonawcom, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na podstawie kryterium podanego powyżej.
2. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu   
   na to, że zostały złożone oferty, które zawierają takie same ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych – oferty dodatkowe będą oceniane również **tylko   
   na podstawie kryterium ceny**.
3. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
4. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
5. Zamawiający może poprawić w ofercie:
6. oczywiste omyłki pisarskie,
7. oczywiste pomyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
8. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. W przypadku o którym mowa w pkt 7 ppkt 3), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
2. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku   
   od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
3. W ofercie, o której mowa w pkt 5, Wykonawca ma obowiązek:
   1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania   
      u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
   2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą̨ prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
   3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;

wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

# CENA

## Cena.

1. Wykonawca poda cenę oferty w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, jako cenę brutto [z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT)].
2. Cena oferty ma charakter ryczałtowy w rozumieniu Kodeksu cywilnego i ustalonym   
   w wyniku niniejszego postępowania.
3. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, które wynikają z treści niniejszej SWZ i załączników do SWZ. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej   
   z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. opłaty, podatki, inne koszty. W raty leasingowe powinny być wliczone wszelkie koszty, które poniesie Zamawiający, w szczególności oprocentowanie leasingu tj. WIBOR 1M jako podstawa do obliczenia oprocentowania i marża Wykonawcy, wszelkie opłaty związane   
   z zawarciem i wykonaniem umowy leasingu (w tym w szczególności opłata manipulacyjna).
4. Zamawiający nie odpowiada za ewentualne błędy w złożonej ofercie (błędne kalkulacje, błędnie oszacowane koszty) – przyjęte przez Wykonawcę koszty muszą zapewnić prawidłowe wykonanie zamówienia. Cena określona w ofercie będzie wiążąca i nie podlega zmianom (z zastrzeżeniem szczególnych postanowień SWZ).

## Wysokość ceny

1. Zamawiający po rozstrzygnięciu postępowania nie dopuszcza ponownych negocjacji ceny.
2. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych usług, w tym dodatkowego wynagrodzenia poza ceną zawartą w ofercie. Cena zawarta w ofercie jest ostateczna.

## Waluta

1. Cena winna być podana przez Wykonawcę w ofercie, wyłącznie w złotych (PLN),   
   z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Wszystkie płatności Umowne będą realizowane jedynie w złotych (PLN).

## Forma płatności

Cena za wykonanie zamówienia, będzie płatna na podstawie dokumentu księgowego, przelewem bankowym.

# Wadium przetargowe

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

# Sporządzanie i składanie ofert

## Dokumenty składające się na ofertę

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony kompletny formularz oferty podpisany przez osoby uprawnione   
   do reprezentowania Wykonawcy – Załącznik nr 1 do SWZ; Jeżeli uprawnienie takie nie wynika z właściwego rejestru, to Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty stosowny dokument lub pełnomocnictwo, potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy,
2. Pełnomocnictwo osoby reprezentującej Wykonawcę w postępowaniu, jeśli Wykonawca zamierza działać przez pełnomocnika,

## Sposób przygotowania i wypełnienia dokumentów

Dokumenty, o których mowa w punkcie 11.1. powinny być:

1. wypełnione przez Wykonawcę ściśle według warunków i postanowień zawartych   
   w SWZ; w przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy wpisuje on „nie dotyczy”; wszystkie dokonane poprawki lub korekty błędów winny być parafowane przez osoby podpisujące dokumenty,
2. oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub pełnomocnika upoważnionego   
   do reprezentowania Wykonawcy;
3. Dokumenty powinny być **doręczone drogą elektroniczną na adres: d.brachman@invest-park.com.pl**, **w formie:**

**•** skanów podpisanych dokumentów (**oferta zaszyfrowana, zabezpieczona przed otwarciem hasłem** np. paczka dokumentów w programie zip-7).

lub

• dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym (**oferta zaszyfrowana, zabezpieczona przed otwarciem hasłem** np. paczka dokumentów w programie zip-7).

Tytuł wiadomości, która będzie zawierała ofertę:

**„Oferta finansowanie dostawy samochodu osobowego dla WSSE „INVEST-PARK”   
sp. z o.o. w formie leasingu operacyjnego”**

1. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty Zamawiającemu ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku niniejszego postępowania.

## Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy doręczyć Zamawiającemu do dnia **13.03.2025r.r.** do godziny **10:00**,   
   **na adres e-mail: d.brachman@invest-park.com.pl, w postaci lub formie elektronicznej tj.:**

**•** skanów podpisanych dokumentów (**oferta zaszyfrowana, zabezpieczona przed otwarciem hasłem** np. paczka dokumentów w programie zip-7)

**lub**

• dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym (**oferta zaszyfrowana, zabezpieczona przed otwarciem hasłem** np. paczka dokumentów w programie zip-7).

1. Tytuł wiadomości, która będzie zawierała ofertę:

**„Oferta finansowanie dostawy samochodu osobowego dla WSSE „INVEST-PARK”   
sp. z o.o. w formie leasingu operacyjnego”**

1. Oferta będzie uważana za złożoną jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego.
2. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający pozostawi bez otwierania i nie podda ocenie ofert, oferty które zostały złożone   
   po terminie wskazanym w ppkt 1),
3. **Hasło do otworzenia paczki dokumentów należy przesłać w dniu 13.03.2025r.   
   w godzinach od godz. 10.00 do godz. 10.15 drogą elektroniczną na adres:** **d.brachman@invest-park.com.pl**.

# Postępowanie przetargowe

## Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 13.03.2025r. o godzinie 10.20,** w siedzibie Zamawiającego,   
   tj. Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o. o. w Wałbrzychu, przy ul. Uczniowskiej 16.
2. Otwarcie ofert odbywa się bez udziału wykonawców.
3. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert przekaże elektronicznie Wykonawcom, którzy złożyli oferty, informacje o:

a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,

b) cenach zawartych w ofertach.

## Ocena ofert

1. Po otwarciu wszystkich ofert złożonych w terminie określonym w punkcie 11.3 ppkt 1) SWZ, Zamawiający dokona oceny i badania ofert w zakresie spełnienia warunków zawartych w SWZ.
2. W przypadkach braku dokumentów lub oświadczeń wymienionych w pkt 11.1 ppkt   
   2), Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego ofertę oceniono najwyżej do ich złożenia w określonym terminie. W przypadku jeżeli dokumenty lub oświadczenia wymienione w pkt 11.1 ppkt 1)-2) są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wątpliwości Zamawiającego, wezwie on Wykonawcę do ich uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie. W przypadku nieuzupełnienia braków, lub niezłożenia wyjaśnień w terminie, oferta podlega odrzuceniu zgodnie z pkt 4 SWZ.
3. Wyjaśnienia, dokumenty, oświadczenia i uzupełnienia o których mowa w pkt 2, Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie (na adres Zamawiającego) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail: d.brachman@invest-park.com.pl).
4. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku   
   do przedmiotu dostawy, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki,   
   w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli złożone wyjaśnienie wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu. Zamawiający zażąda wyjaśnień w szczególności w przypadku, gdy cena całkowitej oferty złożonej w terminie przez Wykonawcę jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o podatek od towarów o usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

## Wybór najkorzystniejszej oferty

Zamawiający, po dokonaniu oceny i badania ofert ustali kolejność ofert. Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę tj. Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę zgodnie z kryteriami oceny oferty (złożył najtańszą ofertę) oraz spełnił warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu z postępowania.

# Zawarcie umowy

1. Wykonawca, którego oferta została uznana zgodnie z punktem 12.3. SWZ   
   za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do zawarcia z Zamawiającym Umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty doręczenia mu stosownego powiadomienia.
2. W przypadku nie zawarcia Umowy z Wykonawcą, o którym mowa w punkcie   
   13 ppkt 1, jako najkorzystniejszą ofertę uznaje się następną w kolejności, ustaloną zgodnie z punktem 12.3., z zastrzeżeniem pkt 15.
3. Umowa z wybranym Wykonawcą może być zawarta według wzorca przez niego stosowanego, w tym zawierać postanowienia dotyczące opłat dodatkowych stosowanych przez Wykonawcę według właściwego cennika. Zamawiający zastrzega także, że przed zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą, dokona on weryfikacji postanowień projektu takiej umowy, a w razie konieczności, zgłosi stosowne zastrzeżenia lub zmiany do takiego projektu umowy.

# ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

# INNE WARUNKI POSTĘPOWANIA

## Protesty i uwagi

Przebieg postępowania oraz wyniki postępowania nie podlegają protestom, zastrzeżeniom ani jakimkolwiek innym postępowaniom odwoławczym.

## Odwołanie i unieważnienie postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania przetargowego na każdym jego etapie bez podawania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania, w szczególności   
   w przypadku, gdy wystąpi istotna wada postępowania, która mogłaby skutkować nieważnością zawartej Umowy.
3. O odwołaniu lub unieważnieniu postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców.
4. Z tytułu odwołania lub unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia.

# Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna pojazdu
3. Załącznika nr 3 - Informacja RODO