

Wałbrzych, dnia 05.03.2025r.

Zamawiający informuje, iż w dniu 27.02.2025 wpłynęły pytania od jednego z Oferentów. Poniżej Zamawiający wskazuje odpowiedzi na pytania do Przetargu nieograniczonego na finansowanie dostawy samochodu osobowego na potrzeby Spółki WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. pn. „Finansowanie dostawy samochodu osobowego dla WSSE w formie leasingu operacyjnego”.

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 9.1.3 Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, które wynikają z treści niniejszej SWZ i załączników do SWZ. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. opłaty, podatki, inne koszty. W raty leasingowe powinny być wliczone wszelkie koszty, które poniesie Zamawiający, w szczególności oprocentowanie leasingu, marża Wykonawcy i inne opłaty związane z zawarciem i wykonaniem umowy leasingu, w tym szczególności opłata manipulacyjna. Opłaty z tytułu dodatkowych usług realizowanych na wniosek Zamawiającego lub z jego winy, a przewidziane w cenniku Wykonawcy, typu koszty monitów w przypadku opóźnienia w płatności poszczególnych faktur, lub inne opłaty i koszty przewidziane za zdarzenia, które mogą, ale nie muszą wystąpić w trakcie trwania umowy leasingu, w trakcie trwania Umowy leasingu, nie stanowią kryterium wyboru Oferty wg rozdziału 8 SWZ. O opłatach dodatkowych stosowanych przez Wykonawcę w cenniku, mowa jest w pkt 13.3 SWZ, zgodnie z którym „Umowa z wybranym Wykonawcą może być zawarta według wzorca przez niego stosowanego, w tym zawierać postanowienia dotyczące opłat dodatkowych stosowanych przez Wykonawcę według właściwego cennika. Zamawiający zastrzega także, że przed zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą, dokona on weryfikacji postanowień projektu takiej umowy, a w razie konieczności, zgłosi stosowne zastrzeżenia lub zmiany do takiego projektu umowy”.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
 - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odp. Zgodnie z pkt 5.1 SWZ, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień w przypadku wątpliwości do zapisów SWZ. Powyższe nie dotyczy potwierdzenia akceptacji warunków oferowanych przez Wykonawcę.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odp. Jak na pytanie nr 1.

4. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023; - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2024.

Odp. Zamawiający zamieszcza żądane dokumenty finansowe. Dodatkowo informuje, że Zamawiający złożył sprawozdanie finansowe za 2023 rok do Krajowego Rejestru Sądowego i jest ono dostępne w przeglądarce dokumentów finansowych, znajdujących się pod linkiem: https://ekrs.ms.gov.pl/rdf/pd/search_df.

5. Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odp. Zgodnie z pkt 5.1 SWZ, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień w przypadku wątpliwości do zapisów SWZ. Powyższe nie dotyczy potwierdzenia akceptacji warunków oferowanych przez Wykonawcę. Jeśli kwestia stanowiąca przedmiot pytania jest zawarta we wzorcu umowy – patrz odp. na pytanie nr 1.

6. Proszę o potwierdzenie, że koszt rejestracji oraz koszt ubezpieczenia nie stanowi składowej ceny oferty.

Odp. Zgodnie z pkt 9.1.1 SWZ, cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, którym jest finansowanie dostawy fabrycznie nowego samochodu służbowego (osobowego) w formie leasingu operacyjnego. Zgodnie z pkt 1.3.2.8) SWZ, opłaty związane z ubezpieczeniem i rejestracją pojazdu są po stronie Zamawiającego i nie stanowią składowej ceny oferty.

7. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału 1, pkt. 3 SWZ „3. Wykup pojazdu – opcja fakultatywna po okresie użytkowania” o następujący zapis: „oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

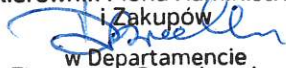
Odp. Zgodnie z pkt 5.1 SWZ, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego tylko z prośbą o udzielenie wyjaśnień w przypadku wątpliwości do zapisów SWZ. Zgodnie z pkt 6.1. SWZ, Zamawiający dopuścił zmianę SWZ tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach, który nie nastąpił.

8. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł.

Odp. Zgodnie z pkt 5.1 SWZ, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień w przypadku wątpliwości do zapisów SWZ. Powyższe nie dotyczy potwierdzenia akceptacji warunków oferowanych przez Wykonawcę. Zgodnie z pkt 13.3 SWZ, zawarcie Umowy według wzorca stosowanego przez Wykonawcę jest możliwe, ale Zamawiający dokona weryfikacji postanowień projektu umowy i w razie konieczności, zgłosi stosowne zastrzeżenia lub zmiany do takiego projektu umowy.

9. Proszę o jednoznaczne wskazanie jakiego rodzaju oprocentowania, w rozdziale 9 pkt. 3 SWZ zapisał, że oczekuje zmiennego WIBOR 1M versus zapis rozdziału 1, pkt 1.3.7 SWZ stałe oprocentowanie.

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że wymaga rat ze stałym oprocentowaniem, zgodnie z pkt 1.3.2.7) SWZ oraz formularzem ofertowym, a zapis w pkt 9.1.3 SWZ.: „w szczególności oprocentowanie leasingu tj. WIBOR 1M jako podstawa do obliczenia oprocentowania i marża Wykonawcy” jest jedynie przykładowym („w szczególności”) wyliczeniem kosztów, które powinny być wliczone w raty leasingowe. Odniesienie do wskaźnika WIBOR 1M traktować należy jako przykład.

Dorota Brachman
Kierownik Pionu Administracji
i Zakupów

w Departamencie
Finansowo-Organizacyjnym

