Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

**OFERTA   
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI**

1. **Dane Oferenta (Proszę o wypełnienie wszystkich pól)**:

Imię i Nazwisko lub pełna nazwa przedsiębiorstwa wraz z osobą reprezentującą ……………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Imię i Nazwisko osoby kontaktowej ………………………………………………………………………………………

Adres zamieszkania lub adres zarejestrowania przedsiębiorstwa……………………………………………  
………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Nr PESEL: ……………………………..………………………………………………………………………….…………………..

Nr telefonu………………………………………………….…………………………………………………….………………….

E-mail……………………………………………………………..…………………………………………………………………….

*Dodatkowe dane (wypełnić w przypadku składania oferty jako przedsiębiorstwo rolnicze):*

REGON ………….…………………………………………………………………………………………………………………………………

NIP………..…………………………………………..……………………………………………………………………………………………..

1. **Dane dotyczące nieruchomości**

Miejscowość: Miasto Opole – obręb Wrzoski

Składam Ofertę na dzierżawę nieruchomości o nr: 668/16, 668/17, 668/18, 668/19, 668/20, 668/21, 668/22, 668/23, część dz. 668/24, 668/26, część dz. 668/27, część dz. 668/28, 668/29, część dz. 668/30, 668/31, część dz. 668/32, część dz. 668/34, 668/35, 668/36, 624/4, 627/3, 669/2, 670/2, 670/3, 670/4, 670/5, cześć dz. 670/6, część dz. 670/7, 670/8, 670/9, 670/10, 670/11, 670/12, 670/13, 670/14, 670/15, 670/16, 670/17, część dz. 670/18, część dz. 670/19, 670/20, 670/21, 670/22, 670/23,

1. **Treść Oferty (Proszę o wypełnienie wszystkich pól oraz o wybór terminu zakończenia dzierżawy)**

|  |  |
| --- | --- |
| Proponowana cena czynszu dzierżawnego  za 1 ha nieruchomości za cały okres dzierżawy (***nie mniej niż 1000 zł / ha***) | W odpowiedzi na ogłoszenie internetowe, za dzierżawę nieruchomości oferuję  ……………………………………………….. zł / ha |
| Wielkość posiadanych\* oraz dzierżawionych\* nieruchomości przez Oferenta na dzień złożenia Oferty (np. pod działalność rolniczą).  \**Jeżeli oferent posiada udziały w innym określonym podmiocie gospodarczym lub spółce zajmującą się uprawą rolniczą to należy uwzględnić również powierzchnię terenów posiadanych przez przedmiotowy podmiot.* | Na dzień złożenia oferty oświadczam, iż uprawę rolniczą prowadzę na nieruchomościach  o łącznej powierzchni  ……………………………………… ha |
| Wybór terminu trwania umowy dzierżawy,  w celu pobierania pożytków rolniczych.  (**określenie terminu dzierżawy jest wiążące**) | Termin dzierżawy nieruchomości proponuję do:  28.02.2025 r.  30.04.2025 r.  30.05.2025 r.  30.06.2025 r.  30.07.2025 r.  30.08.2025 r.  30.09.2025 r.  30.10.2025 r. |
| ***Oświadczam, iż zapoznałem się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości na którą składam ofertę dzierżawy.***  ***Oświadczam, iż po zapoznaniu się z opisem zaproszenia do składania ofert wraz z załącznikami,  akceptuję jego postanowienia bez zastrzeżeń.*** | |

………..……………………………….………….. ……………………………………  *(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta)*  *(data złożenia oferty)*

Załącznik nr 2 – Informacja RODO.

**Informujemy, że:**

W związku z postępowaniem dotyczącym dzierżawy na cele rolnicze nieruchomości położonej   
w miejscowości Opole, (woj. opolskie, pow. M. Opole), zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest:

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST–PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, adres: ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 435.890.000 zł, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sad Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059084, NIP 886-20-81-325, REGON 890572595 (dalej: WSSE).

1. Dane kontaktowe administratora:

WSSE „INVEST-PARK” sp. z o. o., ul. Uczniowska 16

58-306 Wałbrzych, tel. +48 74 664 91 64.

1. Niniejsza informacja dotyczy danych osobowych:

osób fizycznych biorących udział w postępowaniu, pracowników, współpracowników, zleceniobiorców, podwykonawców, pełnomocników, przedstawicieli lub reprezentantów podmiotów biorących udział w postępowaniu oraz innych osób, których dane WSSE przetwarza w celach weryfikacji złożonych ofert oraz zawarcia i realizacji umowy dzierżawy nieruchomości.

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne dla przeprowadzenia postępowania oraz innych działań prowadzących do zawarcia oraz realizacji umowy.

5. W związku z postępowaniem, WSSE może przetwarzać podane dane osobowe, takie jak:

1) imię i nazwisko, firma, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres korespondencyjny,

2) dane kontaktowe, takie jak adres e-mail, numer telefonu lub faxu,

3) numery rejestrowe (PESEL, NIP lub REGON),

4) stanowisko zajmowane w ramach danej organizacji lub pełnioną funkcję,

5) inne dane zawarte w oświadczeniach Oferenta przedstawianych w postępowaniu, w tym inne niż numery rejestrowe.

6. Podstawą prawną przetwarzane danych jest:

1) art. 6 ust. 1 f RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Administrator realizuje prawnie uzasadniony interes w postaci wyboru oferenta, który będzie uprawniony do zawarcia umowy dzierżawy;

2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

3) art. 6 ust. 1 lit. c RODO – w zakresie danych osobowych, których przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;

7. WSSE może przekazywać dane osobowe tylko w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla prowadzenia działalności i nie wykraczając poza zakres wskazany w podstawach przetwarzania danych wskazanych powyżej podmiotom przetwarzającym na zlecenie WSSE dane osobowe np.: w celu archiwizacji dokumentów, podmiotom prowadzące działalność doradczą, audytorską oraz kancelariom prawnym. W zależności od przebiegu postępowania dane mogą ponadto być przekazane właściwym organom władzy publicznej, w szczególności sądom.

8. Dane osobowe są przetwarzane w celach określonych powyżej i w zakresie koniecznym dla ich osiągnięcia tak długo, jak jest to niezbędne, w szczególności:

- w celu obsługi postępowania oraz prawidłowej realizacji Umowy - przez czas jego trwania oraz do zawarcia umowy,

- poprzez przechowywanie dokumentacji jej archiwizacji dla celów wykazania spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym ustawy o rachunkowości i ustawy Ordynacja Podatkowa - przez okres wskazany we właściwych przepisach prawa,

- przez okres czasu niezbędny dla celów ustalania lub dochodzenia przez WSSE roszczeń cywilnoprawnych w ramach prowadzonej działalności oraz obrony przed takimi roszczeniami.

9. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo:

1) dostępu do swoich danych osobowych przetwarzanych przez WSSE,

2) żądania usunięcia danych osobowych - w przypadkach określonych przepisami RODO,

3) żądania sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadkach określonych przepisami RODO,

4) wyrażenia sprzeciwu - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją – wobec przetwarzania danych osobowych, jeżeli takie przetwarzanie dokonywane jest w celu realizacji interesu publicznego lub uzasadnionych interesów WSSE lub strony trzeciej,

5) żądania przeniesienia danych, tj. otrzymania danych osobowych przekazanych Spółce w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym i możliwym do odczytu maszynowego formacie oraz do żądania przesłania takich danych osobowych do innego administratora danych osobowych, bez utrudnień ze strony WSSE i z zastrzeżeniem własnych zobowiązań dotyczących poufności,

6) złożenia skargi do właściwego organu ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10. Podane dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

11. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, jak też w oparciu o podane dane nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje.

……………………………………………………..

(podpis osoby podającej dane)