

UMOWA

zawarta w Wałbrzychu, w dniu _____ roku pomiędzy:

Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu, adres:
ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 435 890 000 zł,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział IX
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059084, NIP 886-20-81-325,
REGON 890572595,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowaną przez:

.....,

a

.....

z siedzibą w,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla
..... Wydział pod numerem KRS,

/

prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą

.....

wpisanym do CEIDG

z siedzibą w,

NIP: REGON:,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

..... –,

wyłonionym w postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu zgodnie z Regulaminem postępowania w sprawach zamówień udzielanych przez Wałbrzyską Specjalną Strefę Ekonomiczną „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż i dostawa sprzętu elektronicznego w postaci **20 komputerów przenośnych (laptopów biznesowych)** z zasilaczem oraz dedykowaną stacją dokującą, a także systemem operacyjnym wraz z licencjami/ **11 komputerów przenośnych (laptopów gamingowych)** z zasilaczem, a także systemem operacyjnym wraz z licencjami¹ wskazanych w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy, na zasadach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z pytaniami oferentów i odpowiedziami Zamawiającego udzielonymi w toku przetargu,² stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Dostarczony przedmiot Umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wad, wykonany w ramach bezpiecznych technologii.
3. Dostarczone wyposażenie musi być kompletne, posiadać wymagane przepisami prawa dokumenty, w szczególności licencje, instrukcje obsługi, certyfikaty, świadectwa itp.
4. Wykonawca zapewnia, że dane związane z oprogramowaniem i kluczami licencyjnymi nie będą udostępniane osobom trzecim.
5. Wykonawca przekaże wraz ze sprzętem wszelkie dokumenty licencyjne niezbędne do korzystania z oprogramowania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy oraz potwierdzające prawo do legalnego korzystania z przedmiotowego oprogramowania.
6. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy na warunkach w niej przewidzianych nie będzie naruszać praw autorskich, praw własności przemysłowej lub innych prawem chronionych dóbr osobistych lub majątkowych osób trzecich. W razie zgłoszenia przez osoby trzecie w związku z wykonywaniem przez Zamawiającego umowy jakichkolwiek roszczeń, Wykonawca bierze na siebie wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkód majątkowych i niemajątkowych wynikłych z wykonania, z nienależytego wykonania lub z braku wykonania Umowy przez Wykonawcę.

§ 2

1. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia na adres siedziby Zamawiającego tj. ul. Uczniowska 16, 58-306 Wałbrzych na własny koszt i ryzyko w terminie do dnia r.
2. O dokładnym terminie przekazania przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi telefonicznie lub drogą mailową osobę wskazaną przez Zamawiającego, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem..

¹ Zaznaczyć odpowiednie

² Zapis do zamieszczenia w umowie, chyba że na etapie Postępowania pytania nie zostały zadane.

3. Po dostarczeniu sprzętu Zamawiającemu, sprawdzeniu ilości sprzętu, zostanie podpisany ilościowy protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony przez Wykonawcę w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
4. Dostawa przedmiotu umowy bez potwierdzenia na piśmie w formie protokołu przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego będzie dokonana na ryzyko Wykonawcy i nie wiąże Zamawiającego co do przyjęcia dostawy i zapłaty.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad ilościowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze lub innym wskazanym przez Zamawiającego, na podstawie uwag do protokołu jakościowo-ilościowego.
6. Zamawiający sprawdzi przekazany sprzęt, w szczególności pod kątem zgodności z umową, kompletności, braku uszkodzeń oraz prawidłowości działania w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania. Dokonanie sprawdzenia dostarczonego przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi, gwarancji, niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.
7. Po dokonaniu sprawdzenia, o którym mowa w ust. 6, Strony podpiszą protokół zdawczo – odbiorczy, sporządzony co do zasady według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do umowy.
8. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem umowy, jak też niebezpieczeństwo jego uszkodzenia lub przypadkowej utraty przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, w którym zawarta będzie decyzja Zamawiającego o odbiorze dostarczonego przedmiotu zamówienia.
9. Wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przestać łącznie. Nie dopuszcza się dostawy przedmiotu umowy etapami czy częściami, z zastrzeżeniem postanowienia ust. 10.
10. Jeżeli w trakcie czynności sprawdzania przedmiotu umowy, opisanego w ust. 6, stwierdzone zostaną uszkodzenia, niesprawność, niekompletność, niezgodność z umową lub inne wady poszczególnych elementów składających się na przedmiot umowy, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, chyba że wadliwe są elementy o wartości netto (według cen jednostkowych netto wskazanych w Ofercie Wykonawcy) nie przekraczającej 10% ceny całkowitej netto. W takim przypadku Zamawiający odbierze część przedmiotu umowy wolną od wad, zaś w protokole zostaną wskazane elementy wadliwe oraz termin ich wymiany na wolne od wad.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej kwocie netto [...] brutto (słownie:).
2. Ceny jednostkowe zawarte są w Ofercie Wykonawcy.
3. Wskazana w ust. 1 cena została ustalona w wyniku postępowania przetargowego i nie podlega jakimkolwiek zmianom, w szczególności waloryzacji.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy tj. w szczególności podatki, cła, koszty opakowania, ubezpieczenia, dostarczenia, wynagrodzenia za udzielenie licencji.
5. Wykonawca ponosi koszty ewentualnego ubezpieczenia transportu przedmiotu Umowy oraz odpowiada za jego utratę w trakcie transportu, za opłacenie ceł, właściwe opakowanie przedmiotu Umowy, jego zabezpieczenie na czas transportu oraz za jego rozładunek na swój koszt w miejscu dostawy.
6. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi jedną fakturą końcową.
7. Zamawiający przekaże należność Wykonawcy przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na **konto Wykonawcy**, pod warunkiem, że rachunek bankowy będzie zarejestrowany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT).
8. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół zdawczo-odbiorczy zawierający decyzję Zamawiającego o odbiorze dostarczonego przedmiotu umowy w całości.
9. W przypadku opisanym postanowieniem § 2 ust. 6, Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą całej ceny do czasu dostarczenia przedmiotu zamówienia w całości wolnego od wad.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, prawidłowo i terminowo rozliczającym ten podatek, nie występują okoliczności, które mogłyby skutkować odpowiedzialnością karną, karnoskarbową lub podatkową Zamawiającego i osób go reprezentujących, stwierdzeniem nieważności niniejszej Umowy bądź przypadkiem sprzedaży albo zajęcia przedmiotu Umowy.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał wszelkich płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 361).
12. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

13. Wykonując obowiązek zawarty w art. 4 c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.

§ 4

1. Osobami odpowiedzialnymi za bieżące kontakty w ramach wykonywania przedmiotu Umowy (w tym do podpisania protokołu zdawczo - odbiorczych) są:
- a) ze strony Zamawiającego:
Marek Łopacki, nr tel.: 535 808 444, e-mail: m.lopacki@invest-park.com.pl;
Miroslaw Chęcik, nr tel.: 607 909 658, e-mail: m.checik@invest-park.com.pl
- b) ze strony Wykonawcy:
....., nr tel.:, e-mail:
2. Każda ze Stron jest zobowiązana do niezwłocznego informowania drugiej Strony o zmianie wskazanych powyżej osób, adresów i numerów kontaktowych. Zmiana nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy charakteryzuje się wysoką jakością i niezawodnością, w szczególności możliwe będzie jego bezawaryjne i pełne użytkowanie przez okres udzielonej gwarancji.
2. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady fizyczne i prawne, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Przedmiotu sprzedaży na opisanych poniżej warunkach.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z Przedmiotem zamówienia wszelkie niezbędne dokumenty, Karty gwarancyjne, instrukcje obsługi, certyfikaty, świadectwa itp.
4. Okres gwarancji dla poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (w miejscu użytkowania sprzętu), liczony jest od dnia ich odbioru zgodnie z postanowieniami § 2 i wynosi:
- a) dla komputerów przenośnych (laptopów biznesowych): 3 lata,
- b) dla stacji dokujących: 1 rok,
- c) dla komputerów przenośnych (laptopów gamingowych): 3 lata,³
5. Wystąpienie w którymkolwiek z elementów przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakiegokolwiek wady, usterki, uszkodzenia nie spowodowanego przez czynniki zewnętrzne, awarii lub innej okoliczności, której rezultatem jest całkowity lub częściowy brak możliwości korzystania,

³ Niepotrzebne usunąć

- utrudnione korzystanie, pozbawienie funkcji, które urządzenie powinno posiadać jak też pozbawienie wyglądu urządzenia walorów estetycznych, poczytywane będzie za brak należytej jakości przedmiotu umowy i niezgodność stanu faktycznego z oświadczeniem Wykonawcy w tym zakresie (dalej: „usterka gwarancyjna”).
6. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko usunąć wszystkie usterki gwarancyjne, które wystąpiły w okresie gwarancji, choćby zgłoszone po jego upływie (nie później jednak niż w ciągu miesiąca od upływu okresu gwarancji), w miarę możliwości i adekwatnie do sytuacji, poprzez (według wskazanej kolejności): naprawę sprzętu, jego wymianę na nowy albo zwrot ceny. Reakcja Wykonawcy na zgłoszenie wynosi 1 dzień roboczy. Naprawy gwarancyjne urządzeń muszą być realizowane przez Producenta lub Autoryzowanego Partnera Serwisowego Producenta.
 7. Czas reakcji i tryb udzielania gwarancji dla poszczególnych elementów przedmiotu umowy:
 - a) dla komputerów przenośnych:
 - naprawa i zgłoszenia w trybie NBD (Next Business Day) w siedzibie Zamawiającego lub miejscu użytkowania sprzętu („On-Site”).
 8. Wykonawca wraz z przekazanym sprzętem przekaze Zamawiającemu dokument potwierdzający wykupienie gwarancji „On-Site”.

§ 6

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1. W przypadku odstąpienia od umowy w części kara umowna stanowić będzie 20 % wynagrodzenia umownego brutto, które przysługiwałoby za niewykonaną część umowy;
 - 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu zakończenia realizacji zamówienia określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, podczas sprawdzania przez Zamawiającego sprzętu lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający może potrącać kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby obie należności nie były wymagalne, na co Wykonawca wyraża zgodę

§ 7

1. Oprócz innych przypadków wskazanych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie realizuje przedmiotu Umowy w sposób rzetelny lub terminowy i pomimo wezwania go przez Zamawiającego nie zaprzestaje naruszeń;;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął bez uzasadnionych przyczyn realizacji zamówienia lub jej nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Z uprawnienia, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający może skorzystać w terminie 60 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez cały okres realizacji umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 100.000,00 zł.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy i informować Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących powyższego ubezpieczenia.

§ 9

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią swoich praw lub obowiązków wynikających z umowy, w całości lub części, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu Przedmiotu umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności dokumentów:

- 1) Umowa.
- 2) SWZ,
- 3) Oferta Wykonawcy.

§ 11

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych aktów powszechnie obowiązującego prawa.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełniania umowy, rozwiązanie umowy za porozumieniem jak też oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W okresie trwania Umowy oraz po jej zakończeniu w zakresie przetwarzania danych osobowych Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”).
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił oraz zobowiązuje się każdorazowo wypełnić obowiązki informacyjne RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
3. Strony zobowiązują się, że Informacje Poufne uzyskane w ramach Umowy będą utrzymywane w tajemnicy i wykorzystywane do celów współpracy pomiędzy Stronami w ramach realizacji niniejszej umowy.
4. Informacje Poufne nie będą wykorzystywane w innych celach, niż dla realizacji Umowy ani nie będą ujawniane czy udostępniane osobom trzecim, w całości lub w części, bez uprzedniej pisemnej zgody Strony Ujawniającej.
5. Przez Informacje Poufne każdej Strony (dalej „Informacje Poufne”) należy rozumieć informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, o których mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a także wszelkie inne informacje ujawnione przez jedną ze Stron („Strona Ujawniająca”) drugiej Stronie („Strona Otrzymująca”) na mocy Umowy w celu umożliwienia realizacji Umowy, przekazane w formie pisemnej, elektronicznej, ustnej, wizualnej, w postaci fotografii, płyty CD lub w innej trwałej postaci materialnej, chyba że wyraźnie zostaną określone jako informacje nieobjęte poufnością.
6. W przypadku gdy Strona Otrzymująca została wezwana do ujawnienia otrzymanych Informacji Poufnych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przez organy lub podmioty do tego uprawnione, powinna niezwłocznie powiadomić Stronę Ujawniającą, której dotyczą Informacje Poufne objęte takim obowiązkiem ujawnienia, o ile jest to możliwe

na podstawie przepisów prawa, przed ujawnieniem Informacji Poufnych organowi żądającemu, celem umożliwienia Stronie Ujawniającej podjęcia odpowiednich działań chroniących Informacje Poufne.

7. Dostęp do Informacji Poufnych uzyskany zgodnie z Umową będą mieli pracownicy, współpracownicy oraz osoby zatrudnione na innej podstawie przez Stronę Otrzymującą oraz podwykonawcy Strony Otrzymującej, dla których Informacje Poufne są niezbędne w związku z udziałem w realizacji Umowy, jak również którym dostęp do informacji jest niezbędny dla realizacji ich obowiązków służbowych.
8. Strona Otrzymująca odpowiada za działania i zaniechania pracowników oraz innych osób, którym udostępniła Informacje Poufne na podstawie Umowy, jak za własne.
9. Przed udostępnieniem Informacji Poufnych, Strona Otrzymująca powiadomi pracowników oraz inne zatrudnione osoby i podmioty wskazane w ust. 4 o poufności przekazywanych Informacji Poufnych oraz zobowiąże ich do zachowania Informacji Poufnych w tajemnicy w zakresie odpowiadającym zasadom poufności przewidzianym w Umowie.
10. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji poufnych trwa nadal po wygaśnięciu umowy i nie jest ograniczony w czasie.

§ 14

Wszelkie spory wynikające z umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę zawarto w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§16

Integralną częścią umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia r.

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia

Załącznik nr 3 - Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY

sporządzony dnia r. na okoliczność wydania przedmiotu umowy, na podstawie umowy zawartej dnia r. pomiędzy Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” Sp. z o.o. („Zamawiającym”) a („Wykonawcą”).

1. Strony stwierdzają, że dnia r. Wykonawca dostarczył na adres siedziby Zamawiającego wszystkie/nie wszystkie* elementy składające się na przedmiot zamówienia objęty umową.

Stwierdzone braki (o ile występują):

.....

2. Zamawiający dokonał sprawdzenia przedmiotu zamówienia zgodnie z § 2 ust. 2 umowy i nie stwierdził występowania wad/stwierdził występowanie następujących wad*:

.....

3. Wobec powyższego Zamawiający postanawia:

- a) przyjąć przedmiot umowy w całości,*
- b) przyjąć przedmiot umowy w części, tj. z pominięciem elementów wadliwych wymienionych w punkcie 2 protokołu,*
- c) odmówić przyjęcia przedmiotu umowy.*

4. Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin na dostarczenie elementów przedmiotu umowy wymienionych w punkcie 2 protokołu, wolnych od wad, w wymiarze dni licząc od dnia sporządzenia niniejszego protokołu.

5. Dodatkowe uwagi:

.....

Na tym protokół zakończono.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę:

* niepotrzebne skreślić